

## Partsi IX kruusakarjääri korrastamistingimuste esitamine

### 1.OTSUS

Arvestades alljärgnevat, võttes aluseks maapõueseaduse § 81 lõike 3 ning tuginedes Hiiumaa Vallavalitsuse xx kirjale nr xx ja aktsiaseltsi KIIRKANDUR taotlusele, **otsustan:**

#### **1.1. Anda aktsiaseltsile KIIRKANDUR kaevandamisloa nr KL-521405 alusel kaevandatud maa korrastamisprojekti koostamiseks järgmised korrastamistingimused:**

##### 1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve:

1.1.1.1. Korrastatud maa sihtotstarve määratakse vastavalt maakatastriseadusele.

1.1.1.2. Kaevandatud maa korrastada metsamaaks.

##### 1.1.2. Uute pinnavormide nõlvade ja kaevandatud maa kujundamise nõuded:

1.1.2.1. Korrastatud ala reljeef ja pinnavormid peavad olema võimalikult looduslähedased. Karjääri külgede nõlvus tuleb korrastamisel valida selline, et oleks välditud varingud, lihked ja erosioon. Nõlvad ei tohi olla järsumad kui nõlva moodustava materjali looduslik varisemisnurk;

1.1.2.2. Enne haljastuse rajamist korrastatav maa siluda.

##### 1.1.3. Mulla kasutamise ja käitluse nõuded:

1.1.3.1. Projektis esitada kattekihi kasutamise ja käitluse arvestused;

1.1.3.2. Taimekasvuks ettevalmistatud pinnad tuleb katta taimestikule sobiliku kasvukihiga.

##### 1.1.4 Veerežiimi kujundamise nõuded:

1.1.4.1 Karjäärialal kujunev põhjaveetase peab vastama maa kasutamise sihtotstarbele;

1.1.4.2 Metsamaaks korrastamisel peab korrastatud maapind olema vähemalt 0,7 m kõrgemal maksimaalsest põhjaveetasemest.

##### 1.1.5. Bioloogiline korrastamise nõuded:

1.1.5.1 Enne haljastuse rajamist korrastav maa siluda; 1.1.5.2 Istutusmaterjali valikul ja istutustiheduse määramisel lähtuda kaevandatud alal kujunenud uutest tingimustest; 1.1.5.3 Metsa istutamine teostada selliselt, et alal oleks hiljem võimalik hooldetöid teha mehhaniseeritult.

##### 1.1.6. Lisatingimused:

1.1.6.1. Korrastamisprojekti põhjendada kasutatava tehnoloogia valikut lähtuvalt korrastamistingimustest, keskkonnatingimustest ja majanduslikest kaalutlustest.

1.1.6.2 Korrastamiseks tuleb kasutada kaevandamise käigus kooritud katendit. Juhul, kui karjääri korrastamiseks ei piisa mäeeraldiselt eemaldatud katendist, võib korrastamisel kasutada lisaks ka mujalt toodud pinnast (kaevist MaaPS mõistes), sealhulgas pinnasejäätmegi. Korrastamiseks pinnasejätmete toomisel väljastpoolt karjääri ala tuleb korrastamisprojekti kirjeldada ja põhjendada vastav vajadus, milliseid looduslikke materjale jäätmetega soovitakse asendada ja kogus (mahud, paigutus). Püsijätmete kasutamisel tuleb järgida keskkonnaministri 21.04.2004 määrust nr 21 „Teatud liiki ja teatud koguses tavajätmete, mille vastava käitlemise

korral pole jäätmeloa omamine kohustuslik, taaskasutamise või tekkekohas kõrvaldamise nõuded“.

1.1.6.3. Kuna üldplaneeringu kohaselt on karjääri ümber rohevõrgustiku koridor, mis ei tohi olla ristisuunas kitsam kui 50m, tuleb korrastamine läbi viia etapiviisiliselt (joonis lisatud), nagu keskkonnaloa nr KL-521405 andmisel kokku lepiti.

## 2. ASJAOLUD

Aktsiaselts KIIRKANDUR (registrikood 10111516; aadress Järvekalda tee 1, Harkujärve küla, Harku vald, Harju maakond) esitas 12.05.2025 e-kirjaga Keskkonnaametile taotluse korrastamistingimuste väljastamiseks (registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis 13.05.2025 numbriga DM-132296-1).

Aktsiaselts KIIRKANDUR-le on antud keskkonnaluba KL-521405 (kehtivusajaga kuni 28.05.2039), mille alusel kaevandatakse Partsi kruusamaardla Partsi IX kruusakarjääri mäeeraldisel ehituskruusa.

Partsi IX karjääri mäeeraldis asub Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Partsi külas Partsi kruusakarjäär 9 kinnistul (katastritunnus 20501:001:2283) riigi maal, mille valitsejaks on Kliimaministeerium ja volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus. Partsi IX karjääri mäeeraldisel ja mäeeraldisel teenindusmaa pindala on 2,27 ha.

Keskkonnaloale kantud korrastamise suunaks on metsamaa.

## 3. KAALUTLUSED

### 3.1. Õiguslik alus

Maapõueseaduse (edaspidi *MaaPS*) § 80 lg 1 ja § 81 alusel peab kaevandamisloa omaja kaevandatud maa korrastama tehnoloogia seisukohalt otstarbekal ajal. Kaevandatud maa korrastatakse kaevandatud maa korrastamise projekti (edaspidi *korrastamisprojekti*) alusel. Korrastamisprojekti koostamise korraldab kaevandamisloa omaja Keskkonnaameti esitatud korrastamistingimustest lähtuvalt. Korraldusega esitab Keskkonnaamet kaevandamisloa omajale korrastamistingimused, lähtudes keskkonnamõju hindamise soovistest (juhul kui see on hinnatud), kaevandamisloale kantud korrastamise suunast, maaomaniku ja kohaliku omavalitsuse arvamusest. Lisaks Keskkonnaameti poolt esitatud korrastamistingimustele, tuleb korrastamisprojekti koostamisel lähtuda MaaPS § 81 lg 9 sätestatud nõuetest.

Keskkonnaamet küsis MaaPS § 81 lg 5 alusel xx kirjaga nr xx kohaliku omavalitsuse üksuse (Hiiumaa Vallavalitsus) ja maaomaniku volitatud asutuse (Riigimetsa Majandamise Keskus) arvamust Partsi IX kruusakarjääri korrastamistingimuste esitamiseks, arvamuse andmise tähtsajaks hiljemalt xx.

Hiiumaa Vallavalitsus xxx.

Riigimetsa Majandamise Keskus xxx

Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 40 lõikele 1 tuleb enne haldusakti andmist anda menetlusosalisele võimalus esitada oma arvamus ja vastuväiteid. Keskkonnaamet edastas xx kirjaga nr xx korrastamistingimuste eelnõu ettevõttele aktsiaselts KIIRKANDUR.

Aktsiaselts KIIRKANDUR xx.

### **3.2. Keskkonnamõju hindamine**

Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi *KeHJS*) § 6 lõike 2 punkti 2 ja § 27 lõike 1 kohaselt annab Keskkonnaamet eelhindangu selle kohta, kas kaevandatud maa korrastamisel on oluline keskkonnamõju. KeHJS § 22 sätestab, et keskkonnamõju on oluline, kui see võib eeldatavalt ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandit või vara.

KeHJS § 6 lõike 2 loetelu on § 6 lõike 4 alusel täpsustatud Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 määrusega nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” (edaspidi *määrus*). Loa taotleja kavandatav tegevus ei kuulu KeHJS § 6 lõike 1 ega ka määruse loendisse, mistõttu KeHJS § 3, § 6, § 11 lõigete 3 ja 4 ning määruse alusel ei ole antud juhul keskkonnamõju hindamise algatamine kohustuslik, samuti ei ole vajalik eelhindamine ning keskkonnamõju hindamise vajalikkuse kaalumine.

Tulenevalt eelnevast ei ole vajalik koostada keskkonnamõju hindamise Partsi IX kruusakarjääri korrastamistingimuste andmisel.

### **VAIDULUSTAMINE**

Korraldust on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul teatavaks tegemisest, esitades vaide haldusakti andjale haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või kaebuse halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.